

Vragen ter voorbereiding op de commissie

Onderwerp: Beachveld en Pumptrack

Commissievergadering:	18 april 2024
Gesteld door:	PvdA / Jeroen Weyers
Portefeuillehouder:	R. Pijnenburg
Teammanager:	Karin Keulers / C. Sponselee
Deadline:	18 april 2024

Vraag:

Wij hebben de volgende vraag.

In het voorstel staat een bedrag van 121.000 euro gereserveerd voor een beachveld. Het is onduidelijk waar deze kosten op zijn gebaseerd. Even snel googlen levert een aantal voorbeelden op uit het land waar de kosten vele malen lager zijn.

Graag ontvangen wij een onderbouwing van de kosten, danwel een aangepast voorstel met een lager bedrag.

Antwoord:

In de bijlage treft u de kostenraming. Het bedrag dat in het voorstel staat is inclusief BTW. In de raming is rekening gehouden de inrichting van het veld, de omgeving en een optimale zandoppervlakte die de velden geschikt maakt voor veel verschillende "beachvarianten" van sporten. Zo biedt de huidige inrichting in ieder geval ruimte voor: 4 volleybalvelden; of 3 handbalvelden; of 1 voetbalveld; of 1 hockeyveld; of 1 (5 tegen 5) rugbyveld.

Budgetraming aanleg beachveld Den Dries

Opdrachtgever: Gemeente Valkenswaard
Betreft: Budgetraming aanleg beachveld Den Dries
Datum: 17 april 2023

Uitgangspunten:

- de budgetraming is gebaseerd op veldafmetingen 36x54m2 op de locatie van het oude Ergon terrein
- de budgetraming is gemaakt op basis van het prijspeil april 2023;
- het detailniveau en de hoeveelheden bepaling is overeenkomstig de huidige planfase;
- toepassing van nieuwe materialen;

De volgende werkzaamheden / kosten zijn niet meegenomen in de raming:

- Extra kosten als gevolg van niet-voorzien verontreinigde grond en puin;
- Er is vanuit gegaan dat de vrijgekomen grond niet afgevoerd hoeft te worden maar verwerkt kan worden bij de aan te leggen pumptrackbaan

Aanleg beachveld Den Dries		EENHEID	HOEVEEL HEID	PRIJS PER EENHEID	TOTAAL
OPRUIM WERKZAAMHEDEN					€ 1.680,00
Verwijderen groen	m2	360	€ 3,00	€	1.080,00
Verwijderen hekwerk en poort	m	60	€ 10,00	€	600,00
ONDERGRONDSE INFRASTRUCTUUR					€ 1.925,00
Aanbrengen drainage	m	450	€ 1,50	€	675,00
Aanbrengen hoofleiding drainage	m	50	€ 12,00	€	600,00
Aanbrengen doorspuitputten	st	5	€ 130,00	€	650,00
GRONDWERK					€ 32.017,60
Ontgraven grond uit aan te leggen wadi drainage water/ nieuwe verharding.	m3	50	€ 6,00	€	300,00
Ontgraven grond uit cunet 0,40 beachveld	m3	780	€ 4,00	€	3.118,40
Ontgraven grond uit cunet 0,30 nieuwe verharding	m3	90	€ 4,00	€	360,00
Ontgraven drainsleuven 0,20	m	450	€ 2,00	€	900,00
Ontgraven en aanvullen sleuf hoofdleiding drainage	m	50	€ 10,00	€	500,00
Vervoeren vrijgekomen grond	m3	1010	€ 2,00	€	2.019,20
Verwerken vrijgekomen grond in depot	m3	1010	€ 2,50	€	2.524,00
leveren Beach zand	m3	780	€ 22,00	€	17.160,00
aanbrengen beach zand	m3	780	€ 4,00	€	3.120,00
Leveren zand voor zandbed	m3	72	€ 22,00	€	1.584,00
Aanbrengen zand voor zandbed	m3	72	€ 6,00	€	432,00
VERHARDING					€ 19.700,00
Leveren Aanbrengen betonplaat rondom beachveld 60x120cm	m	180	€ 60,00	€	10.800,00
Leveren en aanbrengen opsluitband	m	40	€ 15,00	€	600,00
Leveren en aanbrengen tegelverharding	m2	300	€ 26,00	€	7.800,00
Aansluiting maken op bestaande asfaltverharding	EUR	1	€ 500,00	€	500,00
GROEN					€ 3.600,00
Leveren en aanbrengen groen	m2	360	€ 5,00	€	1.800,00
Grondverbetering nieuwe plantvakken	m2	360	€ 5,00	€	1.800,00
INRICHTING					€ 23.716,00
Diverse sporttoebehoren zoals doelen, palen, netten, grondpotten en belijning	EUR	1	€ 10.000,00	€	10.000,00
Opslag locker voor materialen	st	1	€ 2.000,00	€	2.000,00
Afdekkingsnet tegen vervuiling	m2	1940	€ 1,40	€	2.716,00
Ballenvanger	m	80	€ 65,00	€	5.200,00

Zandvlak machine handmatig	st	1	€ 700,00	€ 700,00
Fietsnietjes	st	4	€ 300,00	€ 1.200,00
Zitbank	st	2	€ 400,00	€ 800,00
Afvalbak	st	1	€ 100,00	€ 100,00
Spelregelbord incl. ontwerp	st	1	€ 1.000,00	€ 1.000,00
OVERIGE WERKZAAMHEDEN				€ 500,00
Revisie, uitzetwerk, administratieve handelingen, e.d.	EUR	1	€ 250,00	€ 250,00
Graven proefsleuven	EUR	1	€ 250,00	€ 250,00
SUBTOTAAL (INCLUSIEF AFRONDING)				€ 83.200,00
EENMALIGE KOSTEN				€ 1.500,00
Inrichten werkterrein	EUR	1	€ 500,00	€ 500,00
Aan- en afvoer materieel	EUR	1	€ 500,00	€ 500,00
Opruimen werkterrein	EUR	1	€ 500,00	€ 500,00
STAARTKOSTEN				€ 14.976,00
Uitvoeringskosten	%	5%	€ 83.200,00	€ 4.160,00
Algemene kosten	%	5%	€ 83.200,00	€ 4.160,00
Winst en risico	%	3%	€ 83.200,00	€ 2.496,00
VAT kosten & onvoorzien	%	5%	€ 83.200,00	€ 4.160,00
TOTAAL KOSTEN INCLUSIEF AFRONDING (EXCLUSIEF BTW)				€ 100.000,00