

| Vastgoed portefeuille gemeente Valkenswaard, versie 6 oktober 2020. |        |              |                    |              |                                                                       |                 |                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|--------------|--------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|
| Adres                                                               | BVO m2 | WOZ waarde € | conditie onderhoud | boekwaarde € | functionaliteit                                                       | Vastgoed status | Eigendoms situatie    |
| Amundsenstraat 5 Valkenswaard                                       | 188    | € 102.000    | 5                  |              | Club/buurthuis De Horizon                                             | slopen          | vol eigendom          |
| Antwerpsebaan 3 Valkenswaard                                        |        | € 709.000    | 2                  |              | Kantoor/Peuterspeelzaal zoefzoef                                      | consolideren    | grond                 |
| Bosstraat 6a Valeknswaard                                           | 385    |              |                    |              | Kinderboerderij de Kleine meer                                        | consolideren    | vol eigendom          |
| Bosstraat 85 Valkenswaard                                           |        | € 84.000     | 3                  | € 148.395    | Sportpark Valkennest 5 velden, kantine, kleedkamers                   | consolideren    | vol eigendom          |
| Bruggerdijk 23 Borkel en Schaft                                     |        | € 724.000    | 3                  |              | Clubhuis PHV den Hoek, sportpark, rijvereniging, kleedkamers, kantine | consolideren    | vol eigendom          |
| Burgseheide 6a Borkel en Schaft                                     |        | € 27.000     | 3                  |              | Clubhuis Politie hondenvereniging de Speurders                        | consolideren    | vol eigendom          |
| Bruninckxdal 2 Dommelen                                             | 3310   | € 1.533.000  | 3                  | € 1.412.544  | Sporthal ontmoetingscentrum                                           | consolideren    | vol eigendom          |
| Burgemeester Kuijperlaan 26 Valkenswaard                            |        | € 8.000      | 3                  |              | Schuilhut Schutterij/Gilde                                            | consolideren    | grond                 |
| de Hofnar 10 Valkenswaard                                           | 7000   |              | 3                  | € 6.297.240  | Cultuurcentrum                                                        | consolideren    | vol eigendom          |
| de Hofnar 15 Valkenswaard                                           | 5019   | € 4.455.000  | 2                  | € 6.297.240  | Gemeentehuis                                                          | consolideren    | vol eigendom          |
| de Oase 5 Valkenswaard                                              | 174    |              | 3                  |              | Aanlegstijgers Hengelvijvers en schuilhutten de weteringen            | consolideren    | vol eigendom          |
| de Sil 17 Valkenswaard                                              | 286    | € 356.000    | 3                  | € 54.062     | uitvaartcentrum/begraafplaats                                         | consolideren    | vol eigendom          |
| De Smelen 107 b Valkenswaard                                        |        | € 97.000     | 3                  | € 22.122     | Peuterspeelzaal Duimelot                                              | afstoten        | vol eigendom          |
| De Smelen 107 a Valkenswaard                                        | 462    | € 301.000    | 3                  | € 42.242     | Gymzaal                                                               | consolideren    | vol eigendom          |
| De Smelen 109 Valkenswaard                                          | 1252   | € 97.000     | 3                  | € 718.759    | basisschool                                                           | consolideren    | economisch claimrecht |
| De wilde Wingerd 2 Valkenswaard                                     | 204    | € 41.000     | 3                  |              | Opslag/repetitie vereniging de wilde wingerd                          | afstoten        | vol eigendom          |
| Dorpsstraat 17a Borkel en Schaft                                    | 90     |              | 3                  |              | Gilde St. Sebastiaan Gildeterrein                                     | heroverwegen    | grond                 |
| Dorpsstraat 55a Borkel en Schaft                                    |        | € 195.000    | 2                  |              | Peuterspeelzaal Borkellijntje                                         | consolideren    | vol eigendom          |
| Dorpsstraat 55 Borkel en Schaft                                     | 505    | € 586.000    | 2                  | € 407.086    | Dorpshuis                                                             | heroverwegen    | vol eigendom          |
| Dorpsstraat 57 Borkel en Schaft                                     | 510    | € 260.000    | 3                  | € 68.362     | Gymzaal                                                               | heroverwegen    | vol eigendom          |
| Dorpsstraat 50 Borkel en Schaft                                     | 194    |              | 3                  |              | Molen                                                                 | consolideren    | vol eigendom          |
| Dorpsstraat 57 Borkel en Schaft                                     | 916    |              | 2                  | € 303.606    | Basisschool                                                           | consolideren    | economisch claimrecht |
| Eksterlaan 1 Valkenswaard                                           | 120    | € 305.000    | 3                  |              | Woning                                                                | afstoten        | vol eigendom          |
| Eksterlaan 8 Valkenswaard                                           | 120    | € 285.000    | 3                  |              | Woning                                                                | afstoten        | vol eigendom          |
| Emmalaan 1 Valkenswaard                                             | 415    | € 273.000    | 3                  |              | Gymzaal                                                               | heroverwegen    | vol eigendom          |
| Emmalaan 5                                                          | 2254   |              | 2                  | € 970.252    | Basisschool/BSO 't smelleken                                          | consolideren    | economisch claimrecht |
| Groenstraat 1 Dommelen                                              | 791    | € 287.000    | 3                  | € 309.074    | Basisschool St. Martinus                                              | heroverwegen    | economisch claimrecht |
| Groenstraat 1 Dommelen                                              | 339    | € 287.000    | 3                  | € 53.123     | Gymzaal                                                               | heroverwegen    | vol eigendom          |
| Haagstraat 130 Valkenswaard                                         | 3590   |              | 2                  | € 3.274.292  | Peuterspeelzaal<br>PipohuisBasisschool/speciaal onderwijs de Windroos | consolideren    | economisch claimrecht |
| Hazestraat 48 Valkenswaard                                          |        | € 290.000    | 4                  | € -          | Woning                                                                | afstoten        | vol eigendom          |
| Helenadal 18-20 Dommelen                                            | 1475   |              | 3                  | € 565.939    | Basisschool/BSO Agnetendal                                            | heroverwegen    | economisch claimrecht |
| Helenadal Dommelen                                                  | 30     |              | 3                  |              | Kapelletje met mariabeeld                                             | consolideren    | vol eigendom          |
| Hertog Hendrikstraat 1 Valkenswaard                                 | 1202   |              | 2                  | € 1.873.150  | Basisschool De Dorenhagen/BSO                                         | consolideren    | economisch claimrecht |
| Hertog Hendrikstraat 1 Valkenswaard                                 | 477    | € 274.000    | 2                  | € 1.061.422  | Gymzaal standaard/tafeltennis                                         | heroverwegen    | vol eigendom          |
| Hoefsmidwei 4 Dommelen                                              | 3115   |              | 3                  | € 924.127    | Basisschool/BSO Schepelweyen                                          | consolideren    | economisch claimrecht |
| Hoefsmidwei 6 Dommelen                                              | 477    | € 277.000    | 3                  | € -          | Gymzaal Hoefsmidwei                                                   | afstoten        | vol eigendom          |
| Hoppenbrouwers 15 Valkenswaard                                      | 733    | € 817.000    | 3                  |              | speeltuinvereniging Geenhoven                                         | consolideren    | grond                 |
| John F. Kennedylaan 3a Valkenswaard                                 | 6330   | € 2.827.000  | 3                  |              | Nieuwe werf                                                           | consolideren    | vol eigendom          |
| Kerkhofstraat Valkenswaard                                          | 40     | € 191.000    | 3                  | € 11.460     | Lijkenhuisje begraafplaats                                            | consolideren    | vol eigendom          |
| Klappermanstraat 17 Valkenswaard                                    | 160    | € 127.000    | 3                  |              | Club/Buurthuis 't Huukske                                             | consolideren    | vol eigendom          |
| Kromstraat 12 Valkenswaard                                          | 2245   |              | 2                  | € 771.486    | Basisschool/BSO de Pionierpeuterspeelzaal Hummelhofje                 | heroverwegen    | economisch claimrecht |
| Ie Sage ten Broekstraat 11 Valkenswaard                             | 483    | € 321.000    | 3                  | € -          | Gymzaal                                                               | afstoten        | vol eigendom          |
| Ie Sage ten Broekstraat 13 Valkenswaard                             | 225    | € 246.000    | 3                  | € 41.058     | Huiskamer 't Pumpke                                                   | afstoten        | vol eigendom          |
| Leenderweg 133 Valkenswaard                                         |        | € 320.000    | 3                  |              | Woning                                                                | afstoten        | vol eigendom          |
| Loonderweg 15 Dommelen                                              | 1101   | € 814.000    | 3                  | € 18.377     | Sportpark/kantine/kleedkamers/tribune                                 | consolideren    | vol eigendom          |
| Maastrichterweg 51 Valkenswaard                                     |        |              | 3                  | € 175.637    | Slangentoren brandweer                                                | consolideren    | vol eigendom          |
| Markt 1 Valkenswaard                                                | 101    |              | 3                  | € 3.083      | Trouwkapel                                                            | consolideren    | vol eigendom          |
| Markt 23 Valkenswaard                                               | 604    | € 684.000    | 2                  | € 386.631    | Oude raadhuis                                                         | heroverwegen    | vol eigendom          |
| Merendreef 1 Valkenswaard                                           |        |              | 2                  |              | Sporthal/Gymzalen Weri di                                             | consolideren    | grond                 |
| Mgr. Kuijperplein Borkel en Schaft                                  | 60     |              | 3                  |              | Kiosk                                                                 | consolideren    | vol eigendom          |
| Mgr. Smetsstraat 39 Valkenswaard                                    |        | € 27.000     | 3                  | € 33.205     | Clubhuis politiehondenvereniging de verdediger                        | consolideren    | vol eigendom          |
| Nieuwe Waalreseweg 189 Valkenswaard                                 |        | € 855.000    | 3                  |              | Herenboerderij De Bunker                                              | afstoten        | grond                 |
| Norbertusdreef 31c Dommelen                                         | 55     | € 13.600     | 3                  | € 31.802     | Tennis LTV/kantine/kleedkamers                                        | consolideren    | vol eigendom          |
| Oranje nassaustraat 8 Valkenswaard                                  | 344    |              | 4                  |              | Carolus gebouw                                                        | consolideren    | grond                 |
| Pastoor Bolsiusstraat 1                                             | 195    | € 590.000    | 3                  |              | Woning                                                                | grex            | vol eigendom          |
| Pastoor Heerkensdreef 8a Valkenswaard                               |        |              | 3                  | € 12.837     | Opslag atletiek AVV                                                   | consolideren    | vol eigendom          |
| Pastoor Heerkensdreef 14 Valkenswaard                               | 503    | € 105.000    | 3                  |              | Wurf sport                                                            | consolideren    | vol eigendom          |
| Pastoor Heerkensdreef 16 Valkenswaard                               | 203    | € 110.000    | 3                  | € 23.453     | Rugby kantine/Kleedkamers                                             | consolideren    | vol eigendom          |
| Pastoor Heerkensdreef 16a Valeknswaard                              |        | € 38.000     | 3                  | € 9.154      | TCV Tennis /kleedkamers/Ginneve kantine                               | consolideren    | vol eigendom          |
| Pastoor heerkensdreef 16b Valkenswaard                              |        | € 176.000    | 3                  | € 9.327      | Tennis Falcones/ kleedkamers                                          | consolideren    | vol eigendom          |
| Pastoor Heerkensdreef 18 Valkeneswaard                              | 315    |              | 3                  |              | Hockey HOD kantine                                                    | consolideren    | grond/eigendom        |
| Pastoor Heerkensdreef 19 Valkenswaard                               |        |              | 3                  |              | Clubhuis VVH                                                          | consolideren    | vol eigendom          |
| Pastoor heerkensdreef 23 Valkenswaard                               | 458    | € 396.000    | 3                  | € -          | Gymzaal 't Gegraaf                                                    | afstoten        | vol eigendom          |
| Pastoor Heerkensdreef 24 Valkenswaard                               |        |              | 3                  |              | Harba Lorifa pension                                                  | consolideren    | grond                 |
| Pastoor heerkensdreef 29 Valkenswaard                               | 2095   | € 2.329.000  | 3                  | € 262.603    | Binnenbad/buitenbad de Wedert                                         | investeren      | vol eigendom          |
| Pastoor heerkensdreef 8 Valkenswaard                                |        |              |                    |              | Atletiekbaan/kleedkamers AVV                                          | heroverwegen    | vol eigendom          |
| Pastoor Heerkensdreef Valkenswaard                                  |        |              |                    |              | SV Valkenwaard kantine/kleedkamers                                    | consolideren    | grond                 |
| Pastoor Heerkensdreef Valkenswaard                                  | 3604   |              | 3                  |              | Sportpark/tribune den Dries                                           | consolideren    | vol eigendom          |
| Rudolfusdal 60a Dommelen                                            |        | € 233.000    | 3                  |              | peuterspeelzaal 't Schuurke                                           | consolideren    | vol eigendom          |
| Rudolfusdal 60 Dommelen                                             | 1418   | € 2.319.000  | 2                  | € 1.823.610  | Basisschool/BSO de Belhamel                                           | heroverwegen    | economisch claimrecht |
| Schotelmansstraat 25 Valkenswaard                                   | 1609   | € 552.000    | 4                  |              | Rolschaatsbaan de dennenberg                                          | slopen          | vol eigendom          |
| Scoutingpad 9 Valkenswaard                                          | 69     | € 15.000     | 3                  |              | Clubhuis rotweilerwerkgroep                                           | afstoten        | vol eigendom          |
| Seringenstraat 2 Valkenswaard                                       | 492    | € 345.000    | 3                  |              | Buurthuis de Hijskraan                                                | consolideren    | vol eigendom          |
| Sportparkdreef 27 Borkel en Schaft                                  | 375    | € 127.000    | 3                  | € 32.427     | Accommodatie jong Nederland                                           | consolideren    | vol eigendom          |
| St. Antoniusstraat 8 Valkenswaard                                   | 135    | € 255.000    | 5                  | € 2.801      | Woning                                                                | afstoten        | vol eigendom          |
| St. Antoniusstraat Valkenswaard                                     |        | € 224.000    | 6                  |              | Loodsen                                                               | consolideren    | vol eigendom          |
| Unastraat 28 Valkenswaard                                           | 125    | € 287.500    | 3                  |              | Woning                                                                | afstoten        | vol eigendom          |
| Van de Clusenstraat 4a Valkenswaard                                 | 300    | € 296.000    | 3                  | € 77.890     | Wijkaccommodatie den Turfberg                                         | consolideren    | vol eigendom          |
| Van Bruhezedaal 1 Dommelen                                          |        | € 112.000    | 3                  |              | 10-er centrum 't Honk                                                 | consolideren    | vol eigendom          |
| Van de Venstraat 1b Valkenswaard                                    | 1140   | € -          | 2                  | € 2.562.548  | Basisschool/BSO de Vlaswiek/Grasspriet/Peuterspeelzaal                | consolideren    | economisch claimrecht |
| Venbergeseweg 8 Valkenswaard                                        | 220    | € 2.460.000  | 3                  |              | Woning                                                                | grex            | vol eigendom          |
|                                                                     |        |              |                    |              |                                                                       |                 |                       |
|                                                                     |        | € 30.065.100 |                    | € 31.092.426 |                                                                       |                 |                       |