



Aangetekend en via reguliere post

Stal Tops B.V.
Maastrichterweg 249
5556 VB Valkenswaard

uw kenmerk	uw bericht van	ons kenmerk	datum
		Z-2023-013195/ D-2024-070061	15 mei 2024
onderwerp		contactgegevens	
Voornemen last onder dwangsom		e-mail : [REDACTED]	
		tel : [REDACTED]	

Geachte heer, mevrouw,

De Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant ziet er namens de provincie Noord-Brabant in de gemeente Valkenswaard op toe dat regels met betrekking tot de fysieke leefomgeving worden nageleefd. Ten aanzien de activiteiten die worden uitgevoerd op de locatie Maastrichterweg 249 in Valkenswaard hebben wij een handhavingsverzoek van een belanghebbende ontvangen. In het betreffende verzoek is tevens een verzoek tot preventieve handhaving gedaan voor de activiteiten op de locatie Maastrichterweg 255 in Valkenswaard. Dit verzoek is ook ter kennisname gebracht van uw adviseurs van Agrifirm. Door de heer [REDACTED] is per mail van 29 april een zienswijze ingebracht over het ingekomen handhavingsverzoek. In deze brief geven wij aan wat wij voornemens zijn ten aanzien van de besluitvorming over dit handhavingsverzoek en welke gevolgen dat voor u heeft.

Omgevingswet

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Het verzoek tot handhaving is ingediend voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet. Op basis van het overgangsrecht moeten wij daarom dit verzoek nog afhandelen naar het recht zoals dat gold ten tijde van het indienen van het verzoek.

Voornemen last onder dwangsom

Op het adres Maastrichterweg 249 in Valkenswaard vinden activiteiten plaats zonder dat daarvoor een vergunning op grond van de Wet Natuurbescherming (Wnb) is verleend. Daaruit volgt dat door de uitgevoerde activiteiten er sprake is van een overtreding van artikel 2.7 Wnb. Daarom hebben wij het voornemen om het genoemde handhavingsverzoek toe te wijzen en u een last onder dwangsom op te leggen om de overtreding te beëindigen en beëindigd te houden. Als u het hier niet mee eens bent, kunt u uw zienswijze kenbaar maken. Onder het kopje “Zienswijze” in deze brief, staat hoe u dat doet.



Volledigheidshalve kan worden meegedeeld dat wij voornemens zijn het verzoek tot preventieve handhaving voor de locatie Maastrichterweg 255 af te wijzen. Dit gedeelte van het verzoek blijft daarom verder buiten beschouwing in deze brief.

Vergunningssituatie – referentiesituatie

Voor de locatie Maastrichterweg 249 is nog geen vergunning verleend in het kader van de Wet Natuurbescherming. Zodoende moet worden terug gevallen op de milieutoestemmingen die golden tijdens de aanwijzing van de Natura 2000-gebieden..

Vastgesteld is dat voor de locatie de volgende vergunningen zijn verleend:

- 31 mei 1994 Wm-vergunning voor 28 paarden met in totaal 140 kilogram NH³;
- 5 september 2000 Wm-vergunning voor 39 paarden met in totaal 195 kilogram NH³

De vergunningen gelden, volgens artikel 1.2 van de Invoeringswet Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), als een omgevingsvergunning onderdeel milieu.

Overtredingen

Wij hebben vastgesteld dat op de locatie Maastrichterweg 249 gedurende een gedeelte van het jaar evenementen worden gehouden waarbij een groot aantal paarden worden gestald op de locatie. Dit hebben wij o.a. vastgesteld door:

- Evenementenvergunningen gemeente Valkenswaard 2019-2023;
- Aanvraag Wnb-vergunning Stal Tops BV d.d. 24 april 2023.

Op basis van de gegevens van hetgeen ook is vermeld in de aanvraag om een Wnb-vergunning van 24 april 2023 komen wij tot de conclusie dat het stallen van de paarden tijdens de evenementen leidt tot een toename van de stikstofdepositie van:

- 2,72 mol/ha/j als uit wordt gegaan van 31 mei 1994 als referentiesituatie;
- 2,33 mol/ha/j als uit wordt gegaan van 5 september 2000 als referentiesituatie.

In beide situaties is het betreffende Natura2000-gebied: Leendebos, Groote Heide & De Plateaux.

In beide gevallen is in ieder geval sprake van het uitvoeren van een project dat kan leiden tot significante gevolgen voor een Natura-2000 gebied. Waarbij we opmerken dat er in de huidige berekening nog geen rekening is gehouden met het aan- en afrijden van het vervoer van de paarden en het aan- en afrijden van de toeschouwers. Zodat de toename van de stikstofdepositie nog groter is dan hiervoor al is aangegeven. De uitgevoerde Aeries-berekeningen zijn bijgevoegd.

Zienswijze

Naar aanleiding van het ingekomen handhavingsverzoek hebben wij uw adviseur in de gelegenheid gesteld hierop te reageren. Gesteld wordt dat op de locatie Maastrichterweg 249 ca. 590 paarden worden gehouden. Daarvan is echter geen sprake. Op de locatie worden evenementen georganiseerd. Om tijdens de evenementen de paarden goed te kunnen huisvesten, zodat het welzijn van de dieren niet in het gedrang komt, zijn stallen gerealiseerd. Alleen tijdens die evenementen is (een groot deel) van de huisvestingscapaciteit in gebruik. Er verblijven derhalve slechts gedurende een beperkte periode van het jaar grotere aantallen paarden.



Reactie:

In onze berekening hebben wij rekening gehouden met de tijdelijke aanwezigheid van de paarden gedurende een bepaalde periode van het jaar. Desondanks is er sprake van een toename van de stikstofdepositie.

Legalisatiemogelijkheden

Wij hebben in verband met een zorgvuldige besluitvorming (artikel 3.2 Awb) vastgesteld dat legalisatie van de geconstateerde overtredingen niet mogelijk is. Op dit moment kan, gelet op de uitkomsten van de natuurdoelanalyses van de Natura-2000 gebieden in Noord-Brabant, er geen vergunning worden verleend voor activiteiten waarbij sprake is van een toename van stikstofdeposities.

Voornemen last onder dwangsom

Doordat sprake is van een overtreding hebben wij het voornemen u de volgende last op te leggen.

Wij gelasten u om de overtreding van artikel 2.7 Wnb te beëindigen en beëindigd te houden. Dit kunt u onder andere doen door de geconstateerde veranderingen die een project vormen dat afzonderlijk of in combinatie met andere projecten significante negatieve gevolgen heeft voor Natura 2000-gebieden, te beëindigen en beëindigd te houden. Of te wel kunt u dit onder andere doen door middel van de voorgenomen evenementen geen doorgang te laten vinden.

De dwangsom bedraagt:

€ 100.000,= per constatering, met een maximum van een constatering per evenement, dat sprake is van de overtreding van artikel 2.7 Wnb door het laten plaatsvinden van een evenement op het adres Maastrichterweg 249 met een maximumbedrag van € 500.000,=

Deze bevoegdheid hebben wij op grond van afdeling 5.3.2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en artikel 122 Provinciewet. Wij nemen in het definitieve besluit voor het opleggen van een last onder dwangsom geen begunstigingstermijn op waarbinnen u nog geen dwangsom verbeurt. Gezien de aard van de overtreding(en) kunt u deze met onmiddellijke ingang beëindigen. Bij het bepalen van de dwangsom houden wij rekening met de aard en ernst van de overtreding(en) en het mogelijk economisch voordeel dat u heeft door het niet naleven van de wet- en regelgeving.

Zienswijze

Als u het niet eens bent met ons voornemen om een last onder dwangsom op te leggen, kunt u een zienswijze indienen. Dit kan binnen 21 dagen na de verzenddatum van deze brief. U kunt uw zienswijze richten aan:

Omgevingsdienst Zuidooost-Brabant

Postbus 8035

5601 KA Eindhoven

Als wij van u geen zienswijze ontvangen, beslissen wij aan de hand van de gegevens die wij in ons bezit hebben. Deze brief is geen besluit in de zin van de Awb, waartegen bezwaar of beroep volgens die wet openstaat.



Heeft u nog vragen?

Wilt u nog iets vragen? Bel of mail gerust. De contactgegevens staan boven in deze brief vermeld. Wij verzoeken u om bij uw correspondentie het kenmerk van deze brief te vermelden: D-2024-070061. Gelet op de afwezigheid van de genoemde behandelend ambtenaar in de komende drie weken is een rechtstreeks telefonisch contact niet mogelijk. Wij verzoeken u om bij eventuele vragen bij voorkeur te richten aan [REDACTED]. De vragen worden daarna zo spoedig mogelijk beantwoord.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant.

Namens deze,

[REDACTED]

[REDACTED]

Manager

Een afschrift van deze brief is verzonden aan:

- Agrifirm NWE B.V., de heer [REDACTED], Postbus 300, 5340 AH Oss (Per mail verzonden);
- Gemeente Valkenswaard, mevrouw [REDACTED], Postbus 10.100, 5550 GA Valkenswaard (per mail verzonden)

Bijlage:

- Projectberekening referentie 1994
- Projectberekening referentie 2000