



Art. 41 vragen – Verhuizing naar woonwagen

8 juni 2021

Geacht college,

Naar aanleiding van het krantenartikel “Stel mag vergoeding houden” hebben wij enkele vragen. De gemeente Valkenswaard heeft in het verleden besloten om het aantal woonwagenlocaties te verminderen. Om dit gerealiseerd te krijgen zijn er aanbiedingen gedaan aan de bewoners van de woonwagenlocaties aan de Veldbeemd en Boomvalk. Aan de bewoners werd daarbij een voorstel, mede voorzien van een stimuleringsbijdrage, voorgelegd.

De woonwagenbewoners van de Veldbeemd hebben aangegeven daar geen gebruik van te gaan maken omdat zij niet anders willen dan in een woonwagen wonen, omdat daar hun “roots” liggen.

Voor de woonwagenbewoners aan de Boomvalk lag dit anders. Zij maakten hun keuze uit de drie geboden opties die door de gemeente werden aangeboden. Zij maakten gebruik van de stimuleringsbijdrage en kozen voor een woning aan de Lanervalk of een woning van Woningbelang. Mede door de gemaakte keuze van de bewoners is daarom de woonwagenlocatie in Lage Heide geschrapt.

De gemeente Valkenswaard heeft de bewoners een bedrag van ruim € 10.000 per gezin betaald.

Nu zijn er meerdere ex-woonwagenbewoners die weer naar een woonwagen, of zoals het gemeentebestuur het noemt een chalet, zouden willen gaan. Zij hebben destijds een weloverwogen besluit genomen om te gaan verhuizen naar een woning.

1. Waarom kan de stimuleringsbijdrage niet teruggevorderd worden?

Wij hebben inmiddels begrepen dat de bewoners van de woonwagens deze woonwagens hebben mogen verkopen. De opbrengsten waren voor de bewoners. De woonwagens waren eigendom van de gemeente Valkenswaard. Eventuele kosten voor verbetering van de woonwagens zijn kennelijk ook door de gemeente vergoed.

2. Welke bedragen zijn daarbij geïnd door de bewoners?
3. Als het college aan geeft dat de bewoners de woonwagens niet hebben mogen verkopen, zien wij graag een overzicht van de opbrengsten van elke woonwagen.
4. Welk bedrag/ bedragen zijn daarbij aan de bewoners van de woonwagens betaald voor aanbouwen c.q. bijgebouwen?

Dit alles overziend hebben de bewoners van de woonwagens in Valkenswaard destijds een zeer bewuste keuze voor een woning gemaakt.

5. Is er een mogelijkheid om de bewoners zich te laten houden aan de overeenkomst met de gemeente Valkenswaard om af te zien van een woonwagen?
6. In het krantenartikel wordt aangegeven dat de keuze voor een woning kosten heeft bespaard voor de gemeente. Wij snappen dat het gebruiksklaar maken van nieuwe standplaatsen kosten met zich mee brengt. Wij gaan er echter ook van uit dat deze kosten verrekend worden in de huurgelden die de standplaatsen op moeten brengen.
Wat is de mening van het college daarover?
7. Meerdere raadsleden hebben inmiddels informatie ontvangen over het feit dat er al een bedrag aan overnamekosten is betaald aan het echtpaar dat in het chalet aan de Loonderweg zou gaan wonen. Woningbelang heeft echter regels opgesteld met betrekking tot het verlaten van een woning en de opvolging door een nieuwe bewoner in de bewuste woning. Heeft de gemeente invloed op deze regelgeving/regelement?

Met vriendelijke groet,

Fractie VVD, Sieka van Vlerken