

AANTEKENEN

Raad van de gemeente Valkenswaard
Postbus 10100
5550 GA VALKENSWAARD

Tevens per e-mail: gemeente@valkenswaard.nl

's-Hertogenbosch, 7 juni 2024

Inzake : NRV Eurocircuit / Gemeente Valkenswaard

Ref. : 27877/JSC/ah

E-mail : [REDACTED]

Betreft : reactie bestemmingsplan Eurocircuit Valkenswaard

Geachte commissie- en raadsleden,

Op 27 juni 2024 staat het bestemmingsplan Eurocircuit op de agenda van de gemeenteraad van Valkenswaard ter besluitvorming. Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 12 mei 2023 ter inzage gelegen en daarop heeft - onder meer – cliënte NRV een zienswijze ingediend. Het voorliggende bestemmingsplan Eurocircuit kent een lange aanloop en geschiedenis en NRV wil graag middels deze brief een reactie sturen ten behoeve van de genoemde raadsvergadering. Tevens zal NRV van het spreekrecht tijdens de commissievergadering op 13 juni a.s. gebruik maken.

Voorgeschiedenis

NRV is sinds 1971 gevestigd op de huidige locatie, met de daarbij behorende pacht- en huurovereenkomst. NRV was dus al aanwezig ten tijde van het thans nog vigerende bestemmingsplan Buitengebied 1977. Ook de motorcrossclub was al aanwezig was ten tijde van het bestemmingsplan Buitengebied 1977. Op basis van dit bestemmingsplan heeft het Eurocircuit voor een groot deel de bestemming 'crossterrein'. NRV ligt helemaal binnen deze bestemming zo is ook aangegeven in de plantoelichting van het onderhavige bestemmingsplan.

's-Hertogenbosch
Meerendonkweg 21
Postbus 44, 5201 AA 's-Hertogenbosch
Telefoon 088 - 90 80 800
Telefax 088 - 90 80 600
www.vil.nl

Stichting Derdengelden
Van Iersel Luchtmán
IBAN NL61 ABNA0426510984
BIC ABNANL2A

"Van Iersel Luchtmán Advocaten" is de handelsnaam van Van Iersel Luchtmán N.V., ingeschreven in het Handelsregister onder nummer 20131818. Op de dienstverlening door Van Iersel Luchtmán N.V. zijn algemene voorwaarden van toepassing, waarin onder andere een beperking van de aansprakelijkheid is opgenomen. De algemene voorwaarden kunnen op de website worden geraadpleegd.

"Van Iersel Luchtmán Advocaten" is a trade name used by Van Iersel Luchtmán N.V., registered at the Chamber of Commerce no. 20131818. General terms and conditions apply to all services rendered by Van Iersel Luchtmán N.V. These general conditions include a limitation of liability clause. They can be consulted at our website.



De opdracht van de gemeenteraad in 2013 om het bestemmingsplan Buitengebied 1977 te actualiseren, met als uitgangspunt maximale faciliteiten voor NRV, heeft in 2018 weliswaar geresulteerd in een ontwerpbestemmingsplan, maar in 2019 besloot de gemeenteraad toch dat bestemmingsplan niet vast te stellen. Aldus werd weer teruggevallen op het bestemmingsplan Buitengebied 1977. Het niet vaststellen had vooral te maken met de onzekerheid die ontstond na de PAS-uitspraken van de Afdeling.

Vervolgens is door het college in samenspraak met voor- en tegenstanders, omwonenden en verenigingen, waaronder NRV, een vijftal scenario's voor de toekomst van het Eurocircuit uitgewerkt. Eén van de scenario's was het gebruik ten behoeve van crossen maximaal faciliteren, een ander scenario het huidige feitelijk legaal gebruik vastleggen in een nieuw bestemmingsplan en nog een ander een combinatie. In de andere twee scenario's zou het huidige gebruik verdwijnen. Het scenario van het maximaal faciliteren van het crossen evenals het combinatiescenario was niet mogelijk vanwege de onaanvaardbare gevolgen voor de natuur (stikstofuitstoot).

Vervolgens is nog in juni 2021 een enquête gehouden onder de inwoners van Valkenswaard over de scenario's. Hieruit kwam naar voren dat de overgrote meerderheid voor het behoud van het Eurocircuit en de gemotoriseerde sporten was. Sterker nog, 85% van de mensen gaf aan dat dat belangrijk was¹.

In juli 2021 heeft de gemeenteraad gekozen voor scenario 2: huidig feitelijk fysiek aanwezige situatie en bijbehorend vergund gebruik vertalen naar een nieuw juridisch-planologisch kader. Na juli 2021 is scenario 2 nader uitgewerkt hetgeen uiteindelijk heeft geresulteerd in het ontwerpbestemmingsplan zoals dat in mei 2023 ter inzage is gelegd.

Ontwerpbestemmingsplan

NRV is niet blij met het ontwerpbestemmingsplan en heeft daarom ook een zienswijze ingediend op 21 juni 2023 (bijgevoegd als **bijlage 1** bij deze brief). In het ontwerpbestemmingsplan worden haar onterecht veel beperkingen opgelegd.

Zienswijze

In de zienswijze heeft NRV gevraagd om een aantal aanpassingen door te voeren. Dit enerzijds omdat dat recht doet aan het intensieve overleg en de ontstane verwachtingen, anderzijds omdat NRV alleen op die manier kostendekkend kan worden gehouden en dus kan voortbestaan. Onder meer is gevraagd om het aantal weekends van 3 naar 6 te verruimen, met daarnaast 6 NK wedstrijden en 6 clubwedstrijden, het mogen gebruiken van het circuit het hele jaar door, kamperen voor eendaagse wedstrijden en het mogelijk maken van commercieel gebruik, mits autosport gerelateerd.

¹ https://valkenswaard24.nl/home/artikel/73253/Uitkomst-enquete-Eurocircuit-is-belangrijk-voor-Valkenswaard-haar-verenigingen-en-economie?fbclid=IwAR3VSWu6eaNHg3b5uo75wdmQk_Cfkr35Cejf4P-tW4l34UY16eMHvHwnt9l



Benadeling NRV

Ingevolge de nog steeds bestaande huidige feitelijk legale situatie – het bestemmingsplan Eurocircuit Valkenswaard is nog niet vastgesteld – mag NRV maximaal gebruik maken van het crossterrein, dus het hele jaar door, zijnde een gebruik van <8 uur per week met 3 keer per jaar een afwijking daarvan. Echter, in het ontwerpbestemmingsplan is aangegeven dat NRV het crossterrein nog maar negen maanden per jaar mag gebruiken, gedurende <8 uur per week en maar 3 weekenden. Dat betekent een hele forse reductie van haar activiteiten (van 8760 naar 440 uur, dus slechts 5% van de bestaande huidige feitelijke situatie). Dat is in strijd met het door de gemeenteraad vastgestelde scenario 2. Bovendien was het niet crossen in de wintermaanden een handreiking naar de gemeente in ruil voor meer weekenden. Echter cliënte ziet alleen de beperking terug en krijgt daar niet meer weekenden voor terug. Voor wat betreft het kamperen op het terrein van NRV bij eendaagse wedstrijden, ziet het er nu naar uit dat dat mag, maar dat gaat dan wel ten koste van trainingsdagen. Dat is vreemd gelet op het feit dat auto's, busjes, touringcars en vrachtwagens veel minder stikstof uitstoten dan het geval was in 1977.

Voorts ligt rond het circuit sinds 1 juli 1993 een geluidszone van rechtswege. Ook deze wordt in het onderhavige bestemmingsplan geschrapt, terwijl ook dit de bestaande feitelijke situatie is. Het gevolg hiervan is dat om aan de geluidnormen te kunnen voldoen het noodzakelijk is geluidreducerende maatregelen te nemen, bijvoorbeeld geluidswallen of geluidschermen. Hiervan is al door de gemeente aangegeven dat daar geen budget voor is. De kosten voor scenario 2 lopen op die manier enorm op en die (extra) kosten zijn niet begroot. Het schrappen van de geluidswal dient dan ook heroverwogen te worden. Het schrappen van de geluidszone heeft overigens ook grote gevolgen voor de al gebouwde en nog te bouwen woningen op Lage Heide (gemeentegrond); die bouw had zo niet mogen plaatsvinden.

Verder vraagt NRV zich af waarom de nieuwe N69 die twee jaar geleden is aangelegd niet is meegenomen in de (stikstof- en geluids)rapporten die behoren tot het ontwerpbestemmingsplan. Uit recent onderzoek is gebleken dat de N69 meer geluid produceert dan is toegestaan ingevolge de geluidszone van het Eurocircuit. Dat betekent dat als er een geluidsklacht wordt ingediend niet duidelijk is of die klacht het gevolg is van het Eurocircuit of de N69.

Ook belangrijk om te vermelden is de bereikbaarheid van het Eurocircuit. In overleg met de gemeente Bergeijk worden alle wegen rondom het Eurocircuit fietspad, waarbij een belangrijke voorwaarde voor het gebruik van het circuit is dat het 'haakje', de nieuwe aansluiting op de N69, wordt gerealiseerd. Deze aansluiting is echter nog niet gerealiseerd, dat komt onder meer omdat Groen & Heem tegen het bestemmingsplan waarin dit wordt geregeld in beroep is gegaan bij de Afdeling.

Het lange proces van dit bestemmingsplan is voorts reden geweest voor de gemeenteraad om afgelopen december de portefeuillehouder hierover te bevragen. Politiek gezien was/is er nogal wat rumoer. Zo zijn er door een raadslid van Vote een aantal vragen gesteld aan de portefeuillehouder over het bestemmingsplan Eurocircuit waarop nog steeds geen antwoord is gekomen.



Gesprek gemeente

Naar aanleiding van de ingediende zienswijze heeft in augustus 2023 een overleg plaatsgevonden tussen NRV en [REDACTED] en [REDACTED] van de gemeente Valkenswaard. Tijdens dat overleg bleek dat er veel zienswijzen waren ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan. Namens de gemeente is toegelicht dat voor een andere variant is gekozen – 3 wedstrijdweekenden in plaats van 9 weekenden - met name omdat de gemeente Bergeijk anders niet akkoord zou gaan met het bestemmingsplan. Dat had met de geluidscontour te maken. De gemeente benadrukte dat eerst de basis op orde moest worden gebracht en van daaruit weer verder kan worden gekeken. Echter, NRV is van mening dat haar wensen nu al in dit bestemmingsplan meegenomen kunnen worden, zeker ook omdat de verwachting is dat een vervolg weer jaren in beslag zal nemen, als het bestemmingsplan Eurocircuit de eindstreep al haalt; NRV verwacht dat hiertegen in beroep zal worden gegaan door in ieder geval Groen & Heem.

Tijdens dit overleg werd ook aangekondigd dat de gemeente een enquête zou uitzetten. Uit de resultaten van die enquête bleek dat het overgrote deel van de inwoners van Valkenswaard geen overlast ondervindt van het Eurocircuit. Nog een reden dus om de activiteiten van NRV niet in te perken.

Zorgen en toekomst

NRV is van mening dat haar belangen niet voldoende zijn betrokken bij het nieuwe bestemmingsplan. De beperkingen die aan NRV worden opgelegd ten aanzien van met name de wedstrijdweekenden en het verbod op commerciële activiteiten doen geen recht aan het jarenlange overleg, de verwachtingen die daardoor bij NRV zijn ontstaan en de inspanningen die door NRV zijn gedaan, zoals het aanbieden van wisselgeld en het uit eigen beweging terugbrengen van het geluidsniveau met 8 dB(A), hetgeen ook het maximale is. Ook al wordt auto- en motorsport gedaan met elektrische auto's of motoren, die maken nu eenmaal geluid. Bij voetbaltrainingen- wedstrijden wordt ook geluid gemaakt en dat wordt ook geaccepteerd. Het bestaande feitelijke gebruik is naar de mening van NRV maar zeer beperkt meegenomen, terwijl dit wel het uitgangspunt is voor het onderhavige bestemmingsplan (scenario 2). De zorgvuldigheid is uit het oog verloren, hetgeen in het bestemmingsplan is opgenomen, lijkt meer op een door de gemeente gewenste situatie dan de door de verenigingen gewenste situatie. Dat wordt betreurd door NRV.

Zoals al aangegeven wordt sinds 2019 gepraat over dit bestemmingsplan en dat heeft veel gevergd van de kaspositie van NRV; de kas is nu zo goed als leeg en die is niet zomaar gevuld. De gebouwen op het terrein van NRV hebben dringend onderhoud nodig, daarvan is ook de gemeente op de hoogte. Een aantal bedrijven heeft, in opdracht van de gemeente Valkenswaard, een overzicht gemaakt van de huidige situatie voor wat betreft stroom, waterleiding en conditie van de gebouwen. Het onderhoud kan NRV niet alleen bekostigen, de vraag is dan ook hoe dit in gezamenlijkheid op te lossen. Het toestaan van commerciële activiteiten zou weer inkomsten kunnen genereren, welke inkomsten gebruikt kunnen worden voor het achterstallig onderhoud. Daarnaast wordt NRV zeer beperkt in het organiseren van weekendwedstrijden waardoor ook geen inkomsten kunnen worden gegenereerd. Dat baart NRV ernstige zorgen voor haar voortbestaan. Het is dus van groot belang dat er weer volop



auto- en motorsport gerelateerde commerciële activiteiten ontplooid mogen worden op het unieke rallycrossterrein in Valkenswaard.

NRV bestaat al meer dan 50 jaar en heeft de laatste twee jaar weer meer dan 200 leden. Daar is de club heel blij mee. Sinds vorig seizoen mag ook de jeugd vanaf 6 jaar rijden en aldus wordt ook aan de toekomst van de autosport gewerkt. Dit alles gebeurt volgens de richtlijnen en de veiligheidsregels van de KNAF. Ook is voor de rijders met een kleinere portemonnaie een nieuwe klasse opgericht, de Rookie klasse. Wat ook tot tevredenheid van de club stemt, is dat er weer wedstrijden worden verreden met meer dan 100 rallycrossauto's. NRV wil Valkenswaard weer terug op de kaart zetten, tezamen met de motorcrossclub. Hierdoor worden ook inkomsten gegenereerd voor het onderhoud. Tot slot zou NRV graag met de motorcrossclub weer de Pre Proloog gaan organiseren, hetgeen ook goed is voor de bekendheid van Valkenswaard.

Hoogachtend,

elo

advocaat



AANTEKENEN

Raad van de gemeente Valkenswaard
Postbus 10100
5550 GA VALKENSWAARD

Tevens per e-mail: gemeente@valkenswaard.nl

's-Hertogenbosch, 21 juni 2023

Inzake : NRV Eurocircuit / Gemeente Valkenswaard
Ref. : 27877/JSC/ah
Uw ref. : --
E-mail : [REDACTED]
Betreft : zienswijze ontwerpbestemmingsplan Eurocircuit

Geacht college,

Namens cliënte, NRV Eurocircuit, gelegen aan de Victoriedijk 8 te (5551 TK) Valkenswaard, dien ik de navolgende zienswijze in met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan Eurocircuit. Het ontwerpbestemmingsplan ligt van 12 mei tot en met 22 juni 2023 ter inzage.

Het ontwerpbestemmingsplan (hierna: ontwerp) geeft cliënte aanleiding tot de volgende opmerkingen.

1. Voortraject

Aan het ter inzage leggen van dit ontwerp gaat een lange geschiedenis vooraf. Dat kunt u ook lezen in hoofdstuk 1, paragraaf 1.1, van de plantoelichting. Nadat de gemeenteraad in 2019 had besloten het bestemmingsplan waaraan toen werd gewerkt niet vast te stellen is in samenspraak met de gemeente en stakeholders, waaronder cliënte, maar ook omwonenden en andere verenigingen, getracht een aantal scenario's voor de toekomst van het Eurocircuit uit te werken.

's-Hertogenbosch
Meerendonkweg 21
Postbus 44, 5201 AA 's-Hertogenbosch
Telefoon 088 - 90 80 800
Telefax 088 - 90 80 600
www.vil.nl

Stichting Derdengelden
Van Iersel Luchtmán
IBAN NL61 ABNA0426510984
BIC ABNANL2A

"Van Iersel Luchtmán Advocaten" is de handelsnaam van Van Iersel Luchtmán N.V., ingeschreven in het Handelsregister onder nummer 20131818. Op de dienstverlening door Van Iersel Luchtmán N.V. zijn algemene voorwaarden van toepassing, waarin onder andere een beperking van de aansprakelijkheid is opgenomen. De algemene voorwaarden kunnen op de website worden geraadpleegd.

"Van Iersel Luchtmán Advocaten" is a trade name used by Van Iersel Luchtmán N.V., registered at the Chamber of Commerce no. 20131818. General terms and conditions apply to all services rendered by Van Iersel Luchtmán N.V. These general conditions include a limitation of liability clause. They can be consulted at our website.



Op 15 juli 2021 – bijna twee jaar geleden - heeft de gemeenteraad gekozen om scenario 2 nader uit te werken: huidig legaal gebruik faciliteren en dat vertalen naar een nieuw juridisch-planologisch kader. Zo zou het een gedragen oplossing zijn, balans tussen enerzijds het gebruik van het Eurocircuit door verenigingen en anderzijds een goed woon- en leefklimaat voor omwonenden. Deze oplossing zou in dit ontwerp zijn vastgelegd.

Na 15 juli 2021 moest scenario 2 natuurlijk nog nader worden uitgewerkt. Hiertoe hebben vele discussies plaatsgevonden over wat de feitelijke situatie was en is met verenigingen (waaronder NRV), omwonenden en tegenstanders gesproken. In september 2022 bleven twee varianten over en is gekozen, althans daarvan ging cliënte uit, voor de variant met 9 wedstrijdweekenden en 11 trainingdagen. Deze variant had de voorkeur van het overgrote deel van de deelnemers aan de stakeholdersbijeenkomst. Door de gemeente is de check gedaan en ook deze variant past binnen de geluid- en stikstofnormen. Echter deze variant komt niet terug in het ontwerp. Cliënte ziet in het ontwerp alleen de handreikingen die zij heeft gedaan naar de gemeente terug, en krijgt daar naar haar mening weinig voor terug. De punten één uur verplicht pauze op vaste tijden, trainingen op even en oneven dagen en geen autosportactiviteiten in december, januari en februari zijn door cliënte aangegeven als tegemoetkoming als de 9 wedstrijdweekenden en de 11 trainingdagen in het bestemmingsplan zouden worden opgenomen. Dat is niet gebeurd, maar de zojuist genoemde beperkingen (handreikingen) zijn wel in het ontwerp opgenomen. Dit terwijl iedereen (de gemeente, omwonenden en stakeholders) enthousiast waren over variant 2.

2. Gewenste aanpassingen

Cliënte zou graag een aantal aanpassingen doorgevoerd zien. Dit enerzijds omdat dat recht doet aan het intensieve overleg en de ontstane verwachtingen, anderzijds omdat de club alleen op die manier kostendekkend kan worden gehouden en dus kan voortbestaan. Hieronder wordt daar nader op ingegaan.

In het MER (bijlage 4 bij de plantoelichting) is aangegeven dat er voor wat betreft geluid bij de rallycross relatief weinig verschil is tussen de wedstrijddagen en de (vrije) trainingdagen. In het MER is vermeld dat door de gemeenten is gekozen voor gebruiksvariant 1 in het ontwerp (grotweg 3 wedstrijdweekenden per jaar en in principe elke week op vrijdag, zaterdag of zondag trainingen in twee tijdsblokken). De reden daarvoor is het kleiner aantal weekenddagen dat de rallycross gebruik maakt van het circuit voor wedstrijden (9 wedstrijdweekenden per jaar in variant 2) en het gegeven dat bij deze variant geen geluidzone nodig is. Voor wat betreft geluid zijn er derhalve volgens cliënte geen belemmeringen om meer weekendwedstrijden toe te staan dan de drie die nu zijn opgenomen in het ontwerp.

Cliënte ziet dan ook mogelijkheden tot het **verruimen van het aantal weekends en wel van 3 naar 6**, met daarnaast 6 NK wedstrijden en 6 clubwedstrijden (zoals opgenomen in het ontwerp) en 11 trainingdagen. In het ontwerp zijn 28 trainingdagen opgenomen en cliënte zou de gemeente in de trainingdagen tegemoet willen komen door die fors te verminderen ten faveure van meer wedstrijdweekenden. Dit zit in het midden van hetgeen in variant 2 was opgenomen en zou gezien kunnen worden als variant 1,5. Het verzoek van cliënte is dan ook in het bestemmingsplan 6 wedstrijdweekenden (6X2 dagen) toe te staan. In het geval de



wedstrijdweekenden worden verruimd naar 6 is cliënte bereid te accepteren dat in de maanden december, januari en februari geen autosportactiviteiten mogen plaatsvinden.

Opgemerkt wordt hierbij dat de 3 wedstrijdweekenden die altijd hebben plaatsgevonden een geluidsniveau van soms wel 108 dB opleverden, hierbij werd gebleven binnen de van rechtswege vastgestelde geluidszone. Cliënte heeft op eigen initiatief het geluidsniveau teruggebracht naar 96 dB. Hiermee zou er ruimte moeten zijn om extra weekenden te mogen rijden.

Voor wat betreft de **trainingsdagen en de andere wedstrijden** (NK en club) wordt verzocht om in de derde kolom van artikel 6.4.3, onder d, waarin is aangegeven 'op welke dagen toegestaan' eruit te halen zaterdag in de oneven weken of zondag in de even weken **en op te nemen in het weekend**. Dit omdat cliënte vanwege de wedstrijdkalender rekening dient te houden met meerdere zaken en clubs en dit dan onnodig beperkend werkt.

Voor wat betreft de ééndaagse wedstrijden zou cliënte graag zien dat in het bestemmingsplan mogelijk wordt gemaakt om de dag voor de wedstrijd al op het circuit te komen en er vervolgens ook te overnachten (dit in aanvulling op de mogelijkheid om in wedstrijdweekenden te kamperen). Dit om het verenigingsgevoel te behouden. In het verleden was dit ook altijd het uitgangspunt van de gemeente. Het verzoek is om artikel 6.4.3, onder g, hierop aan te passen.

Voorts zou cliënte graag in het bestemmingsplan opgenomen willen zien dat **op haar circuit zowel autosport- als motorsportactiviteiten** plaats mogen vinden. Dit in verband met het kunnen organiseren van een Pre-Proloog. Zowel de gemeente Valkenswaard als de Kempervennen zijn voorstander hiervan.

In de vierde kolom van artikel 6.4.3, onder 3 is aangegeven binnen welke tijdsblokken de autosportactiviteiten zijn toegestaan en bij de NK – en clubwedstrijden en de trainingen wordt een middagpauze gehanteerd. Cliënte verzoekt u om die **tijdsblokken zodanig aan te passen dat de middagpauze mag vallen tussen 11.30 en 14.00 u en een uur mag duren**. Dit om (bij een calamiteit) enige speling te hebben.

Ook de beperking in artikel 6.4.2, onder b, dat de autosportactiviteiten niet mogen plaatsvinden in de maanden december, januari en februari ziet cliënte graag geschrapt. Zij zou **het circuit graag het hele jaar door gebruiken**. Behalve als wordt ingestemd met 6 wedstrijdweekenden. Mocht dat niet worden toegestaan dan is een voorstel van cliënte om in de genoemde drie maanden maximaal 4 trainingsdagen te houden.

In artikel 6.4.3, onder h is aangegeven dat nevenactiviteiten, niet inhoudende autosportactiviteiten zijn toegestaan, waarbij een aantal voorbeelden wordt genoemd. Cliënte gaat ervan uit dat deze opsomming niet limitatief is en voorts ziet cliënte graag in het bestemmingsplan opgenomen dat **commercieel gebruik** mits dit autosport gerelateerd is ook mogelijk is door dit expliciet onder nevenactiviteiten te vermelden.

Voorts wil cliënte graag medewerking verlenen aan de aanleg van zonnepanelen op de geluidswal.



Tot slot wordt opgemerkt dat cliënte graag van de gemeente Valkenswaard de garantie heeft dat de rijders en het publiek ten allen tijden via een **goed begaanbare openbare weg** (alternatieve aanpassing aan de N69) haar terrein kan betreden, zodat ook grote vrachtwagen er overheen kunnen rijden. Zeker ook gelet op de in artikel 6.4.1 opgenomen voorwaardelijke verplichting. De genoemde voorwaarde is voor cliënte alleen acceptabel als de gemeente kan garanderen dat de genoemde verbindingsweg tussen de toe- en afrit van de N69 en de Mgr. Smetsstraat duurzaam voor ontsluiting beschikbaar zal zijn. In het geval dat niet kan worden gegarandeerd dan brengt deze voorwaarde voor cliënte een te grote mate van onzekerheid met zich en ziet cliënte graag dat deze voorwaarde wordt geschrapt.

Verzoek

Gelet op het vorenstaande verzoek ik u het bestemmingsplan Eurocircuit vast te stellen met inachtneming van deze zienswijze. Cliënte is graag bereid haar zienswijze nader mondeling toe te lichten.

