

Aan de leden van de raad van de gemeente Valkenswaard

Uw kenmerk

Kenmerk

Onderwerp

Behandeld door

Bijlage(n)

Datum

Stand van zaken spoedaanvraag tijdelijke uitbreiding St. Martinus
Kees Donker

8 juli 2021

Geacht raadslid,

Aanleiding

Na het vaststellen van het integraal plan onderwijshuisvesting in 2019 is gestart met een onderzoek naar het samenvoegen van de twee basisscholen, St. Martinus en Agnetendal op één unilokatie in Dommelen. Dit onderzoek heeft nog niet tot een haalbare oplossing geleid. De doorlooptijd van initiatief tot in gebruik name wordt geschat op minimaal 3 tot 5 jaar. Inmiddels neemt het leerlingenaantal van St. Martinus toe door de nieuwbouw in de wijk.

De toename van het aantal leerlingen is inmiddels zo groot dat het schoolgebouw van St. Martinus te klein is geworden om kwalitatief goed onderwijs aan alle leerlingen te kunnen geven.

In de raadsvergadering van 3 juni jl. is de motie St. Martinusschool aangenomen waarin het college wordt verzocht nog voor het zomerreces met een voorstel naar de gemeenteraad te komen, zodat de extra lokalen bij de St. Martinusschool in het begin van het nieuwe schooljaar in gebruik genomen kunnen worden.

Spoedaanvraag tijdelijke huisvesting

In februari 2021 heeft SKOzoK, conform de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs Valkenswaard 2019, een aanvraag met spoedeisend karakter gedaan voor uitbreiding met twee tijdelijke schoollokalen bij basisschool St. Martinus. De noodzaak van de uitbreiding wordt erkend op basis van de feitelijke toename van het aantal leerlingen en de verwachte prognose voor de komende jaren.

Een onderzoek heeft plaatsgevonden in welke vorm deze uitbreiding kan plaats vinden. Hierbij is onderzocht of medegebruik in een andere school of maatschappelijk vastgoed mogelijk is. Hiervoor is geen oplossing gevonden. Het college heeft daarom besloten tot het plaatsen van twee noodlokalen op het terrein bij St. Martinus.

De realisatie

De doelstelling van SkozoK is om de uitbreiding met 2 noodlokalen voor ingang van het nieuwe schooljaar 2021-2022 in gebruik te kunnen nemen. Bij het volgen van de voorgeschreven procedures zou ingebruikname niet voor november 2021 mogelijk zijn.

Om de ingebruikname eerder mogelijk te maken heeft SKOzoK de inkoop en de vergunning aanvraag op eigen risico op zich genomen.

Het college heeft ingestemd met het bouwheerschap door SKOzoK. SKOzoK streeft naar ingebruikname bij aanvang van het nieuwe schooljaar begin september.

Naar verwachting zal het realiseren van een definitief plan voor St. Martinus en Agnetendal binnen een periode van 5 jaar plaatsvinden. Hierna zal de tijdelijke voorziening worden beëindigd. Op basis hiervan heeft het college besloten de tijdelijke units in te zetten op basis van huur voor een periode van maximaal 5 jaar, 60 maanden. De kosten voor de tijdelijke huisvesting bedragen € 266.000,- (verdeeld over de jaarschijven 2021-2026)

Besluitvorming tijdelijke uitbreiding St. Martinusschool

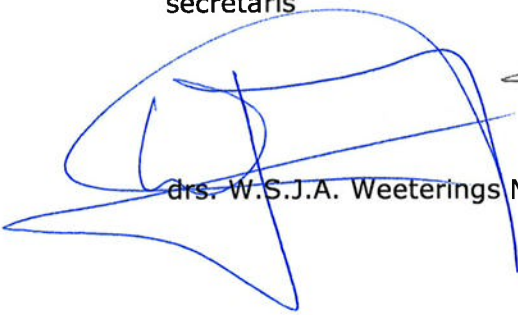
Conform de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs Valkenswaard 2019 is de besluitvorming over een spoedaanvraag een bevoegdheid van het college. Dientengevolge kan u worden meegedeeld dat het college op 6 juli jl. besloten heeft tot de goedkeuring van de spoedaanvraag van SKOzoK voor uitbreiding met 2 tijdelijke lokalen voor St. Martinus met ingang van het nieuwe schooljaar en daarvoor het benodigde investeringsbudget beschikbaar te stellen en dit te verantwoorden in de Berap 2021. Dit betekent dat er geen separaat besluit over de tijdelijke huisvesting van lokale voor St. Martinus aan u zal worden voorgelegd. Dit in tegenstelling tot hetgeen hierover met u is gecommuniceerd tijdens de behandeling van de motie in uw vergadering van 3 juni jl.. Op basis van onze Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs Valkenswaard 2019 en de Wet op het primair onderwijs, waarin de wettelijke verplichting van de gemeente tot financiering van onderwijshuisvesting is geregeld, is dit bij nadere beschouwing hiervan niet nodig gebleken.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van de gemeente Valkenswaard,

secretaris

burgemeester


drs. W.S.J.A. Weeterings MBA


drs. A.B.A.M. Ederveen