

Agendapunt commissie: Algemene plaatselijke verordening Valkenswaard 2024

steller	Telefoonnummer	email
Stephan van Dongen	0402083411	stephan.van.dongen@valkenswaard.nl
Agendapunt	Kenmerk	Datum raadsvergadering
Algemene plaatselijke verordening 2024	2023-394277	14 december 2023
Portefeuillehouder		
A. Ederveen		
Onderwerp		
Algemene plaatselijke verordening Valkenswaard 2024		

Aan de raad,

1. Voorstel:

De raad besluit:

- De Algemene plaatselijke verordening Valkenswaard 2022 in te trekken;
- De Algemene plaatselijke verordening Valkenswaard 2024 vast te stellen.

2. Inleiding:

Regelmatig wordt de Algemene plaatselijke verordening (hierna APV) geactualiseerd. De APV wordt dan aangepast aan veranderende wetgeving, praktische knelpunten in uitvoering worden opgelost, waar mogelijk worden regels geschrapt en waar nodig worden nieuwe regels toegevoegd.

In verband met de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 is er nu een extra aanleiding om de APV aan te passen. Door de komst van de Omgevingswet wijzigt een aantal wetten waarnaar wordt verwezen in de APV. Ook wordt met deze wijziging voorgesorteerd op het omgevingsplan dat in het kader van de Omgevingswet wordt opgesteld. Lokale regels met betrekking tot de fysieke leefomgeving – onder andere uit de APV – moeten of kunnen een plaats krijgen in het omgevingsplan. Hierop wordt voorgesorteerd door deze artikelen al in een apart hoofdstuk in de APV op te nemen.

3. Beoogd effect:

Met een geactualiseerde APV willen we het volgende bereiken:

- Aanpassen van de APV aan de Omgevingswet en andere veranderingen in wet- en regelgeving zoals het landelijke lachgasverbod.
- Het reguleren van de openbare orde op en rondom campings en vakantieparken en het weren van malafide ondernemers (door invoering van een exploitatievergunning).

4. Argumenten:

Om het beoogd effect te bereiken wordt de nieuwe APV op een aantal punten gewijzigd ten opzichte van de APV uit 2022. Hieronder worden de belangrijkste wijzigingen benoemd met de daarbij behorende argumenten.

1. In hoofdstuk 2 van de APV, dat over openbare orde en veiligheid gaat, wordt een nieuwe afdeling toegevoegd waarin de exploitatievergunning voor campings en recreatieparken is opgenomen. Deze exploitatievergunningplicht wordt ingevoerd om de openbare orde op en rondom vakantieparken te reguleren. Het CCV pleit op haar [website](#) voor invoering van zo'n vergunningsplicht, onder andere voor het weren van malafide ondernemers. Ook de VNG pleit in de handreiking "[Meer grip op vakantieparken](#)" voor invoering van een exploitatievergunning voor campings en vakantieparken. Het reguleren van de openbare orde en het weren van malafide ondernemers is in het algemeen belang en tevens in het belang van de Valkenswaardse recreatiesector.
2. Het verbod op het bezit en gebruik van lachgas wordt uit de APV verwijderd. Lachgas is sinds 1 januari 2023 verboden op grond van de Opiumwet. De verbodsbepaling in de APV kan daarom komen te vervallen.
3. Een nieuw artikel 2:79a wordt toegevoegd, waarin de bevoegdheid is opgenomen voor de burgemeester om in het belang van de openbare orde of ter voorkoming van overlast, voor publiek openstaande gebouwen te sluiten. Dit artikel is een aanvulling op de bevoegdheden die de burgemeester reeds heeft om overlastgevende inrichtingen te sluiten op grond van de APV of artikel 13b van de Opiumwet en het sluiten van woningen op grond van artikel 174a Gemeentewet.
4. Op 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking. In verband met die veranderende wetgeving zijn twee type wijzigingen aangebracht in de APV, namelijk:
 - Om voor te sorteren op het omgevingsplan zijn de regels met betrekking tot de fysieke leefomgeving in de APV verplaatst naar een nieuw hoofdstuk. Deze regels kunnen te zijner tijd worden overgenomen in het omgevingsplan. De afweging, of bepalingen overgaan naar het omgevingsplan of in de APV blijven staan, heeft bij deze wijziging van de APV plaatsgevonden.
 - Begrippen zijn waar nodig aangepast aan de begrippen die worden gebruikt in de Omgevingswet. Ook zijn verwijzingen in de APV naar andere wetgeving aangepast aan de Omgevingswet (en wetgeving die verandert als gevolg van de Omgevingswet).

Een volledig overzicht van de wijzigingen is terug te vinden in de bijlagen.

5. Kanttekeningen:

In hoofdstuk 2, afdeling 14 is de vergunningplicht opgenomen voor het exploiteren van een huisvestingsvoorziening. Deze bepalingen zijn met de vaststelling van de APV op 27 januari 2022 nieuw opgenomen, onder voorbehoud dat deze in werking treden na vaststelling van het Beleid huisvesting arbeidsmigranten. Dit beleid is op 29 juni 2023 in werking getreden. Op 1 juli 2023 is de Wet goed verhuurderschap in werking getreden. Als gevolg daarvan komen de bepalingen over de exploitatievergunning op 1 juli 2024 van rechtswege te vervallen. Dat zou ervoor kunnen pleiten om de bepalingen nu al uit de APV te verwijderen. Gelet op het vaststellen van het Beleid huisvesting arbeidsmigranten op 29 juni 2023, waarin de exploitatievergunning nog expliciet is opgenomen (met de kennis dat deze een jaar later van rechtswege komt te vervallen), wordt niet voorgesteld de betreffende bepalingen nu uit de APV te verwijderen. Hierbij wordt opgemerkt dat

de vergunning tot dusver nog niet is aangevraagd. Daarnaast is bestuursrechtelijke handhaving – wat vooral gericht is op het ongedaan maken van overtredingen – lastig bij een overtreding die binnen afzienbare tijd van rechtswege ophoudt te bestaan.

6. Financiën:

Niet van toepassing

7. Vervolg:

- Bekendmaken Algemene plaatselijke verordening Valkenswaard 2024;
- Implementeren vergunningstelsel campings en recreatieparken.

8. Communicatie

- Bekendmaken Algemene plaatselijke verordening Valkenswaard 2024;
- Bericht op gemeentepagina in het Valkenswaards weekblad over de belangrijkste wijzigingen;
- Exploitanten van campings en recreatieparken informeren over de exploitatievergunningplicht die voor hen gaat gelden.

Bijlagen

nr	omschrijving
1.	Algemene plaatselijke verordening Valkenswaard 2024
2	Overzicht wijzigingen ten opzichte van APV 2022
3	Toelichting op herverdeling APV in verband met toekomstig omgevingsplan

De raad van de gemeente Valkenswaard;

Gelet op artikel 149 Gemeentewet besluit de gemeenteraad;

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders
d.d. 24 oktober 2023, nummer 2023-394277;

Gelet op de behandeling in de vergadering van de raadscommissie
d.d. 30 november 2023;

BESLUIT

- 1. De Algemene plaatselijke verordening Valkenswaard 2022 in te trekken;**
- 2. De Algemene plaatselijke verordening Valkenswaard 2024 vast te stellen.**

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de gemeenteraad
d.d. 14 december 2023

Kenmerk: 2023-394277

de griffier,

de voorzitter,

drs. C. Miedema

drs. A.B.A.M. Ederveen