

Vragen ter voorbereiding op de commissie

Onderwerp: Uitvoeringsprogramma College 2026-2030

Commissievergadering:	3 september 2026
Gesteld door:	VVD / Thierry Pauptit
Portefeuillehouder:	Voltallige college
Teammanager:	Gerdi van Dalen / F. Pijnenburg
Deadline:	3 september 2026

Raadsprogramma	Uitvoeringsprogramma	Vraag
We stellen in 2026 een plan van aanpak regeldrukvermindering op voor alle domeinen binnen de gemeente.	We bieden in 2026 een startnotitie aan voor het plan van aanpak regeldrukvermindering over de gemeentelijke domeinen.	1. Wanneer wordt na de startnotitie het daadwerkelijke plan van aanpak regeldrukvermindering aan de raad aangeboden? 2. Waarvoor zijn de minimaal €125.000 aan aanvullende middelen concreet nodig en hoe verhoudt dit bedrag zich tot de reeds in de begroting 2026 beschikbare middelen voor uitvoering van de Economische Visie en regeldrukvermindering?
We ontwikkelen samen met ondernemers en bedrijven een sterk en toekomstbestendig ondernemersklimaat voor horeca, MKB en grote beeldbepalende bedrijven met ruimte voor innovatie en lokale kracht.	Refererend naar de diverse initiatieven zoals vermeld in de Economische Visie 2026-2030 zetten we samen met de ondernemers in om het ondernemingsklimaat te versterken en ondernemers met elkaar te verbinden. De bestaande bedrijven vormen hierbij het uitgangspunt maar we hebben ook aandacht voor nieuw te vestigen ondernemingen, bij voorkeur gelieerd aan Leisure en de High Tech Systemen en Materialen-sector (HTSM).	3. Wanneer ontvangt de raad de uitvoeringsprogramma's die voortvloeien uit de Economische Visie 2026-2030 en waarin de concrete maatregelen voor het versterken van het ondernemersklimaat worden uitgewerkt? 4. Op welk moment wordt de ambitie om een sterk en toekomstbestendig ondernemersklimaat te realiseren vertaald naar concrete en meetbare doelstellingen, zodat gedurende en aan het einde van de bestuursperiode kan worden vastgesteld of het ondernemersklimaat daadwerkelijk is versterkt, en welke rol heeft de raad bij het bepalen van deze doelstellingen?
We geven ruimte aan lokale opwek en opslag. Samen met bedrijven en buurten gaan we aan de slag met opwekking en opslag. Binnen de MRE werken we samen aan de RES 2.0 en	Niets opgenomen over lokale energie opslag.	5. Wanneer komt het college met een beleidskader voor lokale energieopslag waarin wordt uitgewerkt waar en onder welke voorwaarden opslag mogelijk is en welke rol de gemeente daarbij neemt richting bedrijven en buurten?

daarnaast zoeken we actief naar alternatieve vormen van energie (niet zijnde zon en wind).	We werken aan de omgevingsvisie 2.0 waarvan de uitkomsten landen in de samenwerking met regio in de Regionale Energie Strategie 2.0 en een herzien beleid op maatschappelijke grootschalige opwek. Hierbij wordt ook gekeken naar andere vormen van energie opwerk.	6. Wanneer verwacht het college de raad inzicht te geven in de haalbaarheid en toepasbaarheid van alternatieve vormen van energieopwek, anders dan zon en wind, en welk concreet product kan de raad daarbij verwachten?
Evaluatie voorrangsregeling statushouders — We evalueren de voorrangsregeling voor statushouders om de druk op de huidige woningvoorraad te verminderen en onderzoeken alternatieve huisvestingsmogelijkheden.	De huidige voorrangsregeling voor statushouders is onderdeel van de huisvestingsverordening (onderdeel urgentie) en wordt daarom betrokken bij de nieuwe huisvestingsverordening.	7. Welke planning hanteert het college voor de uitvoering van deze afspraak uit het raadsprogramma, vanaf het onderzoek naar alternatieve huisvestingsmogelijkheden tot en met besluitvorming door de raad en daadwerkelijke implementatie?
		8. Op welk moment in dit proces wordt de raad in positie gebracht om, mede op basis van het onderzoek naar alternatieve huisvesting, een inhoudelijke keuze te maken over de voorrangsregeling voor statushouders?
Samen met partners werken we aan een integrale aanpak om maatschappelijke weerbaarheid en veerkracht bij crises te versterken.	Weerbaarheid en veerkracht wordt opgezet door middel van 6 pijlers, welke zijn bepaald door de VNG. De zes pijlers zijn concreet onderverdeeld in de volgende thema's: de eigen continuïteit, crisisorganisatie, vitale voorzieningen, sociaal weefsel, zelfredzaamheid en communicatie.	9. Op welk moment wordt de ambitie om de maatschappelijke weerbaarheid en veerkracht te versterken binnen de zes VNG-pijlers vertaald naar concrete en meetbare doelstellingen, zodat kan worden vastgesteld welke mate van weerbaarheid Valkenswaard wil bereiken en of daarin gedurende de bestuursperiode daadwerkelijk vooruitgang wordt geboekt? Welke rol heeft de raad bij het bepalen van deze doelstellingen?
We stimuleren activiteiten en evenementen die bijdragen aan een levendige gemeente voor iedereen, met extra aandacht voor aanbod voor en door jongeren.	We geven opdracht aan Were-Di 3 voor een onderzoek voor een potentieel groot jongerenevenement.	10. Hoe geeft het college, naast het onderzoek naar een groot jongerenevenement, structureel invulling aan de ambitie uit het raadsprogramma om activiteiten en evenementen dóór jongeren te stimuleren en jongeren ruimte te geven zelf initiatieven voor hun doelgroep te ontwikkelen?
We actualiseren de Woonvisie als vervolg op de Woonvisie 2023–2027.	Het college stelt een gemeentelijk volkshuisvestingsprogramma vast, uitgaande van de nieuwe Wet versterking regie volkshuisvesting.	11. Op welk moment en via welk document krijgt de raad uitvoering van de afspraak om de Woonvisie 2023–2027 te actualiseren en daarbij opnieuw kaderstellende keuzes voor het woonbeleid te maken?
We benutten en promoten weldoordacht alle creatieve en flexibele oplossingen: optoppen, woningsplitsing, mantelwoningen, tijdelijke woonvormen en alternatieve woonconcepten zoals CPO.	We werken voor optoppen en alternatieve woonconcepten mee aan passende initiatieven.	12. Welke concrete ambitie heeft het college voor de realisatie van CPO-projecten in de periode 2026–2030 en wordt daarbij bijvoorbeeld gestuurd op een aantal projecten, locaties of woningen?
		13. Is het college voornemens actief gemeentelijke grond beschikbaar te stellen voor nieuwe CPO-projecten en, zo ja, op welk moment worden hiervoor potentiële locaties in beeld gebracht?
Vastgelopen dossiers worden losgetrokken via een gerichte aanpak binnen de ambtelijke organisatie.	We gaan strenger toezien om volledigheid van dossiers, zodat de tijd en energie kan gaan naar dossiers die op orde zijn waardoor deze sneller afgehandeld kunnen worden.	14. Hoe gaat het college 'vastgelopen dossiers' definiëren en monitoren, en wordt daarbij een nulmeting uitgevoerd en een concrete doelstelling vastgesteld voor het aantal of aandeel vastgelopen dossiers dat binnen een bepaalde termijn wordt vlotgetrokken?

Commentaar [FP1]: @Tom Vermue @Jan Peels

Commentaar [TV2R1]: @Jan Peels, doe jij een voorzet. Jij had al een beeld welke rol vergunningen hierin kan spelen.

Commentaar [3R1]: Vastgelopen dossiers worden in ons systeem gemonitord. Deze worden periodiek besproken. Per dossier wordt bekeken wat de reden is. Een eventuele actie is maatwerk. Wat we niet (meer) gaan doen is 'trekken' aan dossiers waarbij de initiatiefnemer niet levert.

100-dagen model uit Gemeente Veldhoven.	We gaan in gesprek met gemeenten die innovatief de woningbouw proberen te versnellen en nemen daarvan goede voorbeelden over.	15. Hoe geeft het college uitvoering aan de afspraak uit het raadsprogramma over het 100-dagenmodel van de gemeente Veldhoven, waarbij binnen 100 dagen duidelijkheid wordt gegeven over de haalbaarheid van een principeverzoek voor woningbouw? Is het college voornemens ook in Valkenswaard een concrete maximale behandeltermijn voor dergelijke principeverzoeken vast te stellen en daarop de doorlooptijd te monitoren?
---	---	---

Antwoord:

1. Nadat uw raad het uitvoeringsprogramma heeft vastgesteld zal aan de slag gegaan worden met de startnotitie voor regeldrukvermindering. Op basis van de startnotitie kan bepaald worden wanneer het plan van aanpak regeldrukvermindering aan de raad aangeboden kan worden.
2. De kosten voor het plan van aanpak naar regeldrukvermindering en de uitvoering ervan worden geschat op €125.000. Een extern bureau zal dit gaan moeten begeleiden. De kosten voor de uitvoering van de economische visie zijn specifiek voor de economische visie. Het plan van aanpak regeldrukvermindering geldt voor alle domeinen binnen de gemeente en gaat dus verder dan enkel de economische visie.
3. In de loop van 2027 worden de uitvoeringsprogramma's door middel van een raadsinformatiebrief aan uw raad aangeboden.
4. Dit wordt meegenomen in de uitvoeringsprogramma's.
5. Op basis van de uitkomsten van de omgevingsvisie 2.0 en de RES 2.0 zal de urgentie en de reikwijdte van een beleidskader voor lokale opslag van energie bekeken worden.
6. In 2026 stellen we de omgevingsvisie 2.0 vast, die als input dient voor de RES 2.0. In 2027 ronden we het warmteprogramma af en het clusteronderzoek naar potentiële locaties voor de opwek van groen gas. Met deze onderdelen als basis wordt er een nieuwe Valkenswaardse energiemix opgesteld. Daarna zal er gezocht worden naar alternatieve vormen van opwek van energie die deze energiemix verder duurzaam, betaalbaar en betrouwbaar maken, niet zijnde zon en wind.
7. De taakstelling huisvesting statushouders betreft een structurele taakstelling (ieder half jaar doorgaans ongeveer 30 personen). De afgelopen jaren is het ons meestal gelukt om die in te vullen in de reguliere woningvoorraad. Gelet op het structurele karakter behoudt dit de voorkeur, boven ieder half jaar te investeren in het zoeken en realiseren van een alternatieve locatie voor ongeveer 30 personen. Aangezien statushouders langdurig in Valkenswaard zullen blijven, komen alternatieve huisvestingsvormen niet snel beschikbaar voor nieuwe statushouders.
Alternatieve huisvestingsvormen kunnen wel een incidentele oplossing zijn als de taakstelling anders lastig haalbaar is.
8. De in juni 2026 aangenomen Wet versterking regie volkshuisvesting is in deze relevant. Deze heeft als consequentie dat er voor 1 januari 2028 een nieuwe huisvestingsverordening, met daarin een urgentieregeling, aan de gemeenteraad ter besluitvorming wordt voorgelegd. De voorrang voor statushouders is onderdeel van de huidige urgentieregeling. Anders dan voorheen, zullen we met deze

wet regionaal afstemming moeten zoeken voor het onderwerp urgentie. We leggen de huisvestingsverordening medio 2027 aan uw raad voor.

9. Er zal een uitvoeringsplan gemaakt worden. Dit doen we in 2026 en 2027. De maatregelen zijn veelal praktisch van aard. Daar waar nieuwe kaders moeten worden gesteld zullen we deze voorleggen aan uw raad.
10. We doen dit in samenwerking met Were-Di 3.
11. Met de wet versterking regie volkshuisvesting worden gemeenten verplicht om voor 1 juli 2027 een volkshuisvestingsprogramma op te stellen. De vaststelling hiervan is in lijn met de omgevingswet een collegebevoegdheid. Woonvisies komen daarmee te vervallen en worden daarom niet meer geactualiseerd. De raad stelt wel de kaderstellende omgevingsvisie vast.
12. We gaan deze periode onderzoeken of het mogelijk is een CPO project te starten.
13. In aanvulling op het antwoord op vraag 11 ligt het voor de hand om CPO primair op gemeentelijke locaties in te zetten. Als gemeente hebben we op dit moment geen concrete locatie in beeld.
14. Vastgelopen dossiers kunnen we monitoren in ons systeem. Deze worden periodiek besproken. Per dossier is maatwerk nodig. Wat we niet meer gaan doen is 'trekken' aan dossiers waarbij de initiatiefnemer niet levert. Initiatiefnemers worden hierover gecontacteerd en krijgen een deadline voor aanleveren. Niet elk dossier wat stilligt is overigens een vastgelopen dossier. Denk bijvoorbeeld aan een – verplicht- Bibob onderzoek.
15. We werken toe naar een Valkenswaards model en gaan binnenkort naar de gemeente Veldhoven om te kijken hoe daar uitvoering wordt gegeven aan het 100 dagenmodel. Op basis daarvan wordt gekeken de mogelijkheid om dit ook in Valkenswaard te implementeren. Wij zullen u hierover informeren.