GEMEENTE
VALKENSWAARD

Aan de leden van de raad van Valkenswaard

Zaaknummer:	0000529602
Onderwerp:	Artikel 38-vragen: Voorgenomen vestiging Amazon-bezorgstation (FvD)
Behandeld door:	MarcoAntonis
Bijlagen:	0
Datum:	15 oktober 2026

Geachte leden van de raad,

Op 8 oktober 2026 heeft FvD met toepassing van artikel 38 RvO vragen gesteld over een voorgenomen vestiging van een Amazon-bezorgstation in Valkenswaard. Via deze brief geven wij een reactie op uw vragen.

Het college is bekend met de berichtgeving over het voornemen van Amazon om een bezorgstation in Valkenswaard te vestigen. Er zijn bij het college echter geen concrete plannen, verzoeken of initiatieven bekend die hieraan gerelateerd zijn. Ook heeft hierover geen overleg of contact plaatsgevonden. Gelet hierop kunnen wij onderstaande vragen hierover niet beantwoorden.

Gestelde vragen

1. Kan het college aangeven in welke fase de voorgenomen vestiging van het Amazon-bezorgstation zich momenteel bevindt? Welke formele stappen, besluiten en vergunningen zijn tot op heden genomen of aangevraagd en welke stappen, besluiten en vergunningen zijn nog noodzakelijk voordat het bezorgstation in gebruik kan worden genomen?
2. Kan het college aangeven bij welke van de hiervoor genoemde stappen de gemeenteraad een formele bevoegdheid, adviesrecht of andere betrokkenheid heeft en op welke momenten de gemeenteraad daar gebruik van kan maken?
3. Wat is, voor zover het college hiermee bekend is, de beoogde locatie van het Amazon-bezorgstation? Welke regels van het huidige omgevingsplan

zijn op deze locatie van toepassing en welke activiteiten zijn daar momenteel toegestaan?

4. Past het voorgenomen gebruik als Amazon-bezorgstation binnen de huidige planologische regels voor de beoogde locatie? Indien het voorgenomen gebruik niet rechtstreeks is toegestaan, welke procedure of procedures zijn dan noodzakelijk om dit gebruik mogelijk te maken en welk bestuursorgaan is daarbij bevoegd?
5. Welke gemeentelijke beleidsstukken, beleidsregels, verordeningen en overige kaders zijn volgens het college relevant bij de beoordeling van de voorgenomen vestiging van het Amazon-bezorgstation? Kan het college daarbij specifiek aangeven welke kaders betrekking hebben op bedrijvigheid, verkeer, parkeren, milieu en geluid?
6. Amazon noemt voor de beoogde locatie een capaciteit van meer dan 30.000 pakketten per dag en een personeelsomvang van meer dan 100 medewerkers. Heeft het college inzicht in de daarmee samenhangende verkeersdruk? Zo ja, hoeveel verkeersbewegingen worden verwacht, uitgesplitst naar bestelwagens, personenauto's, vrachtwagens en overige voertuigen? Verwacht het college dat de huidige infrastructuur dit aankan?
7. Welke directe en indirecte financiële gevolgen verwacht het college voor de gemeente als gevolg van de voorgenomen vestiging, bijvoorbeeld ten aanzien van infrastructuur, verkeersmaatregelen, openbare ruimte, parkeren, toezicht en handhaving? Welke kosten komen op grond van bestaande afspraken of regelgeving voor rekening van de initiatiefnemer en welke voor rekening van de gemeente?

8. Zijn door het college, ambtelijke organisatie of andere gemeentelijke vertegenwoordigers reeds afspraken, toezeggingen of intenties vastgelegd met Amazon, een vastgoedeigenaar, ontwikkelaar of andere betrokken partijen over de voorgenomen vestiging? Zo ja, kan de raad inzicht krijgen in de aard en status daarvan en in hoeverre deze afspraken nog kunnen worden gewijzigd of heroverwogen?

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Valkenswaard,

De secretaris	De burgemeester
W.J.S.A. Weeterings	C.H.M. van Overdijk