

AMENDEMENT WENS 93 (LTS-TERREIN)

De raad van de gemeente Valkenswaard, in vergadering bijeen op 26 juni 2025
behandelend agenda punt Raadsvoorstel Nora Kaders 2026-2029,

Constaterende dat:

- In de bijlage “Niet verwerkte wensen” van de Nota Kaders 2026-2029 onder nummer 93 de wens met betrekking tot het voormalig LTS-terrein is opgenomen als PM-post;
- De gemeenteraad naar verwachting in december 2025 een voorkeursscenario zal vaststellen voor de toekomstige invulling van het voormalig LTS-terrein;
- Deze vervolgfase in 2026 zal starten met ontwerp en participatie, waarvoor inzet van een projectleider en financiële middelen noodzakelijk zijn;
- Tijdens de commissievergadering van 12 juni 2025 eens te meer duidelijk werd dat woningbouw een belangrijk onderwerp is voor alle fracties;
- ~~De ontwikkeling van het voormalig LTS-terrein een belangrijke bijdrage kan leveren aan het realiseren van de gezamenlijke ambitie om de woningbouwopgave in Valkenswaard te versnellen;~~

Overwegende dat:

- Het voormalig LTS-terrein een strategische locatie betreft met potentie voor maatschappelijke en/of ruimtelijke ontwikkeling;
- Het wenselijk is om tijdig middelen te reserveren voor de planuitwerking en participatie, zodat na besluitvorming in december 2025 voortvarend gestart kan worden met de vervolgfase;
- Het opnemen van deze wens als financieel kader de transparantie en voorspelbaarheid van de begroting ten goede komt;

Besluit:

Het voorliggende raadsvoorstel vast te stellen, met dien verstande dat:

- Wens 93 (voormalig LTS-terrein) alsnog opgenomen wordt als financieel kader (met bijbehorende PM-post) in de Nota Kadern 2026-2029;
- De financiële en beleidsmatige consequenties van deze punten verwerkt worden in de op te stellen Programmabegroting 2026–2029, waarbij in de Jaarschijf 2026 een stelpost opgenomen wordt, te dekken uit de algemene reserve, ten behoeve van projectleiding, participatie en planvorming.

Bas van Gorp
VOTE

De invulling van de stelpost vorm te geven bij het door de gemeenteraad gekozen voorkeurscenario eind 2025, en deze effecten financieel te verwerken in de Programmabegroting 2026.